

2026년 6월 월간건설경제동향 보고

□ 국내건설수주현황

- '26년 6월 국내건설수주액은 19조원으로 전년동월대비 21.7% 감소, 공공부문은 양호했으나 민간부문의 위축이 전체 수주 부진을 주도
 - (발주자별) 공공은 8.6조원으로 전년동월대비 29.2% 증가, 민간은 10.1조원으로 전년동월대비 41.5%감소

☆ 6월 주요 수주공사

[공공] 제천~영월간 고속국도 건설공사(9.4천억), 제주청정에너지 복합발전소(5.5천억)

[민간] 위례신도시 복정역세권 복합개발사업(3조원), 답십리 자동차부품상가 재개발정비사업(5.4천억)

- (공종별) 토목은 6.4조원으로 전년동월대비 17.4% 증가했으나 건축은 12.3조원으로 전년동월대비 33.3% 감소*

* 건축허가 감소 등에 따른 신규 발주물량 축소의 영향으로 건축수주가 전년 동월 대비 감소

(단위: 억원, %)

구 분	'26.6월 ^{p)}	전년동월	증감율	전월 ^{p)}	증감율	'25.6월누계	'26.6월누계 ^{p)}	증감율
수주액	186,814	238,650	△21.7	243,958	△23.4	922,768	1,160,718	25.8
○ 공공	86,139	66,663	29.2	55,415	55.4	225,141	333,934	48.3
○ 민간	100,674	171,987	△41.5	188,542	△46.6	697,627	826,784	18.5
○ 건축	122,825	184,153	△33.3	209,034	△41.2	730,816	860,050	17.7
○ 토목	63,988	54,497	17.4	34,924	83.2	191,952	300,668	56.6

※ p) 잠정치 : 국가데이터처와 협회가 분담하여 조사하고 있어 국가데이터처의 보정에 따라 수주액 등 조사결과가 변동될 수 있음

□ 건설경기 선행 지수

- (건축허가) 전년동월대비 5.2%감소, (건축착공) 전년동월대비 15.9%증가, (미분양) 전년동월대비 5.9%증가, (건설고용) 전년동월대비 3.6%감소

구 분(단위)	'26.6월	전년동월	증감율(%)	전 월	증감율(%)	'25.6월누계	'26.6월누계	증감율(%)
○ 건축허가면적(천㎡)	8,986	9,483	△5.2	7,021	28.0	50,257	47,564	△5.4
- 주 거 용	2,844	3,237	△12.1	2,338	21.6	17,236	14,584	△15.4
- 비주거용	6,142	6,246	△1.7	4,683	31.2	33,021	32,980	△0.1
○ 건축착공면적(천㎡)	8,002	6,905	15.9	7,379	8.4	36,716	40,038	9.0
- 주 거 용	2,378	2,632	△9.7	3,113	△23.6	11,411	14,170	24.2
- 비주거용	5,624	4,273	31.6	4,265	31.9	25,305	25,868	2.2
○ 미분양주택(호)	67,464	63,734	5.9	65,239	3.4			
- 수도권	18,770	13,939	34.7	18,601	0.9			
- 지 방	48,694	49,795	△2.2	46,638	4.4			
○ 건설고용인구(천명)	1,893	1,964	△3.6	1,920	△1.4			

※ 자료 : 국토부(이나라지표, 주택통계) 및 국가데이터처(고용동향)